



Ratsfraktion SENDEN

Bösensell ♦ Ottmarsbocholt ♦ Senden

16.09.2017

An den
Vorsitzenden des Bezirksausschusses Ottmarsbocholt
Rathaus Münsterstraße
48308 Senden

Entwicklung wohnbauliche Entwicklung Ottmarsbocholt

Sehr geehrter Herr Schütte,

die CDU-Fraktion im Rat der Gemeinde Senden beantragt, im Bezirksausschuss Ottmarsbocholt wie folgt zu beschließen.

Die Verwaltung wird beauftragt, die Planungen für eine Bebauung der freien Grundstücksflächen im Bereich des Baugebietes Strontianitfeld wieder aufzunehmen.

Im Jahr 2013 hat der Bezirksausschuss befürwortet, dass die grundsätzlich gelungenen Planungen des Investors für ein seniorengerechtes Wohnen im Strontianitfeld zunächst ruhen sollen, um nicht die sich abzeichnende Entwicklung im Bereich Haus Davert zu beeinträchtigen. Die sich aktuell abzeichnenden Wohnbedarfe für Senioren im Ortsteil Ottmarsbocholt zeigen jedoch, dass aufgrund des insgesamt hohen Bedarfs nicht mit einer problematischen Konkurrenzsituation o.ä. zu rechnen ist. In einem ersten Schritt wird darum gebeten, mit den damaligen Initiatoren der Planungen Kontakt aufzunehmen, um zu klären, ob und zu welchen Konditionen eine Realisierung weiterhin möglich erscheint. Die (ggf. aktualisierten) Planungen sollten dann erneut kurz im Bezirksausschuss vorgestellt und über das weitere Vorgehen beraten werden.

Mit freundlichen Grüßen

Sascha Weppelmann
(Fraktionsvorsitzender)