



Ratsfraktion SENDEN

Bösensell ♦ Ottmarsbocholt ♦ Senden

16.09.2017

An den
Bürgermeister der Gemeinde Senden
Rathaus Münsterstraße
48308 Senden

Entwicklung wohnbauliche Entwicklung Bösensell

Sehr geehrter Herr Träger,

die CDU-Fraktion im Rat der Gemeinde Senden beantragt über nachfolgenden Antrag zu beschließen:

Die Verwaltung wird beauftragt, die Aufstellung eines Bebauungsplanes für eine wohnbauliche Entwicklung Antoniusstraße / Johannesstraße so voranzutreiben, dass zeitnah eine Nachverdichtung unter gleichzeitiger Berücksichtigung der öffentlichen Bedürfnisse im Hinblick auf eine Nachnutzung der Flächen des ehemaligen Lehrschwimmbeckens möglich ist.

Hierzu sollten in einem ersten Schritt auch die Anforderungen an die Fläche zum Beispiel im Hinblick auf eine denkbare Nutzung für ein „Bürger- oder Gemeindehaus“ festgestellt werden. Hierbei kann sicherlich auf entsprechende Erkenntnisse aus anderen Kommunen zurückgegriffen werden. Der sich daraus ergebende Flächenbedarf (auch für Zuwegung, Parkplätze, etc.) kann dann in einem zweiten Schritt mit der wohnbaulichen Nachverdichtung in Einklang gebracht werden. Hierdurch wird es gelingen, die zukünftigen Entwicklungsmöglichkeiten der Freifläche des Lehrschwimmbeckens nicht zu beeinträchtigen.

Mit freundlichen Grüßen

Sascha Weppelmann
(Fraktionsvorsitzender)